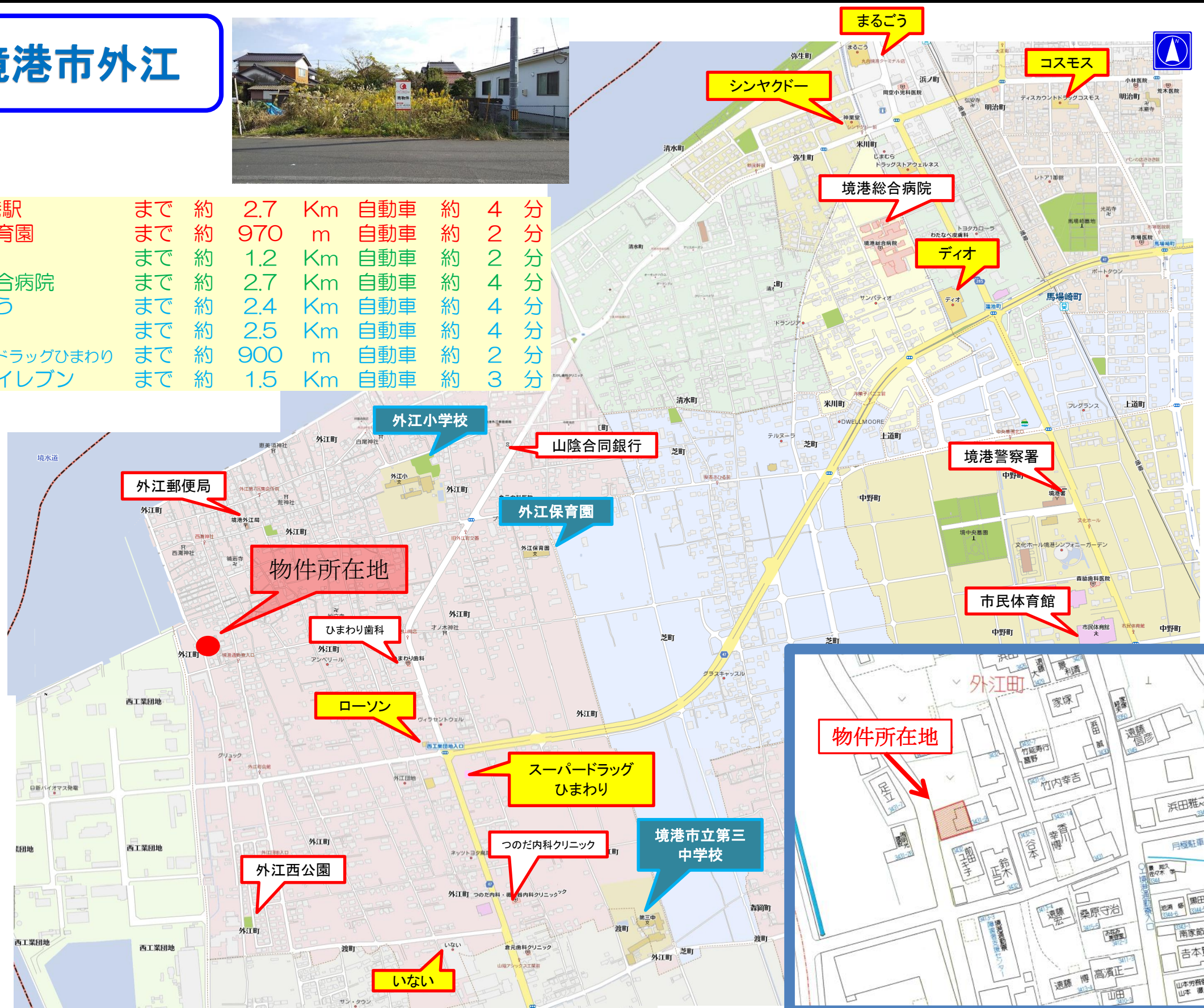


# 境港市外江



JR境港駅	まで	約	2.7	Km	自動車	約	4	分
外江保育園	まで	約	970	m	自動車	約	2	分
いない	まで	約	1.2	Km	自動車	約	2	分
境港総合病院	まで	約	2.7	Km	自動車	約	4	分
まるごう	まで	約	2.4	Km	自動車	約	4	分
ディオ	まで	約	2.5	Km	自動車	約	4	分
スーパードラッグひまわり	まで	約	900	m	自動車	約	2	分
セブンイレブン	まで	約	1.5	Km	自動車	約	3	分



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
物件所在地	境港市外江		
校 区	外江小学校	800 m	
	境港市立第三中学校	1.6 Km	
価 格	1,875,200 円		
坪 単 価	40,000 円		
土地面積	46.88坪	(155m <sup>2</sup> )	
交 通	「通勤寮入口」バス停より徒歩 2 分		
私道面積	無し		
建築条件	無し	国土法届	不要
地 目	雑種地	権利	所有権
都市計画	市街化区域		
用途地域	工業地域		
建 ぺ い 率	60%	容積率	200%
法令上の制限	無し	地 勢	平坦
設 備			
上 水 道	前面道路 無	敷地引込	無
下 水 道	前面道路 無	敷地引込	無
浄 化 槽	〔単独〕合併・集中		
そ の 他	側溝 (有・無)	農集排水	
ガ ス	都市ガス・プロパン・集中プロパン		
接道状況	一方		
接道方向等	東側 公道 幅員約6m 接道約11m		
	セッバック (無・有) m)		
現 況			
引 渡	相談		
担 当 者	種田 聡美		
備 考	※前面道路に水道管がないため、別途配管工事が必要です。 ※水道メーターを新規に設置するために6,300円が必要です。		
登録年月日	平成	年	月 日



Quick Quest Quality  
**Q's Company** 株式会社

キューズカンパニー

〒689-3403

鳥取県米子市淀江町西原1162番地1

TEL (0859) 37-4339

FAX (0859) 56-3378

<http://www.qscom.jp>

【取引形態：専任媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社)全国宅地建物取引業保険協会 会員  
(社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員  
中国地区不動産公正取引業協会 会員

鳥取県知事 (3) 第1295号