

# 伯耆町大原

大山ガーデンプレイス近くの立地。自然豊かな環境です！



物件種目	<b>売土地</b>		
最適用途	住宅用地		
物件所在地	伯耆町大原		
校 区	八郷小学校	2.6km	
	岸本中学校	7.2km	
価 格	4,000,000 円		
坪 単 価	45,285 円		
土地面積	88.33坪 (292㎡)		
交 通	ガーデンプレイス バス停より徒歩 1 分		
私道面積	有り		
建築条件	無し	国土法届	不要
地 目	山林	権利	所有権
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	指定なし		
建 ぺ 率	—	容積率	—
法令上の制限	無し	地 勢	平坦
<b>設 備</b>			
上 水 道	受水槽より供給		
下 水 道	前面道路 無	敷地引込	無
浄 化 槽	単独・ <b>合併</b> ・集中		
そ の 他	側溝 (有・ <b>無</b> )	農集排水	
ガ ス	都市ガス・ <b>プロパン</b> ・集中プロパン		
接道状況	一方		
接道方向等	西側に約16m接道		
現 況	山林		
引 渡	相談		
担 当 者	種田 聡美		
備 考	受水槽：水道代+管理費 25,000円/年		
登録年月日			



Quick Quest Quality  
**Q's Company** 株式会社  
 キューズカンパニー

〒689-3403  
 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1  
 TEL (0859) 37-4339

FAX (0859) 56-3378

<http://www.qscom.jp>

【取引形態：専任媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社)全国宅地建物取引業協会 会員  
 (社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員  
 中国地区不動産公正取引業協会 会員

鳥取県知事 (3) 第1295号