

# 伯耆町押口 駅裏17区画

区画	面積	坪単価	販売価格
1	73.05坪 (241.52㎡)	98,000	¥7,158,900
2	70.55坪 (233.23㎡)	95,000	¥6,702,250
3	73.47坪 (242.90㎡)	95,000	¥6,979,650
4	84.01坪 (277.74㎡)		ご契約済み
5	77.57坪 (256.43㎡)		ご契約済み
6	78.10坪 (258.20㎡)		ご契約済み
7	74.30坪 (245.65㎡)	90,000	¥6,687,000
8	70.02坪 (231.49㎡)		商談中
9	60.39坪 (199.65㎡)	105,000	¥6,340,950
10	65.37坪 (216.12㎡)	95,000	¥6,210,150
11	59.89坪 (198.00㎡)	95,000	¥5,689,550
12	66.52坪 (219.91㎡)	79,000	¥5,255,080
13	66.54坪 (219.99㎡)	89,000	¥5,922,060
14	73.12坪 (241.74㎡)		ご契約済み
15	66.67坪 (220.40㎡)	89,000	¥5,933,630
16	62.92坪 (208.00㎡)	79,000	¥4,970,680
17	65.22坪 (215.63㎡)	89,000	¥5,804,580

小・中学校、駅近くの便利な立地です！



高校生になっても安心  
駅近自転車5分！

【校 区】 岸本小学校 約700m 徒歩約9分  
岸本中学校 約1km 徒歩約13分



- 【所在地】 西伯郡伯耆町押口
- 【交通】 バス停「吉長」まで約400m(徒歩5分)
- 【都市計画区域】 都市計画区域外
- 【建ぺい率】 — 【容積率】 —
- 【地 目】 宅地 【権 利】 所有権
- 【道路幅員】 区画道路(町道予定) 幅員6m / 東側 公道 幅員約5m  
西側 公道 幅員約4m / 北側 公道 幅員約5m
- 【私道負担】 なし
- 【設 備】 上水道、下水道、側溝
- 【総区画数】 17区画 【引 渡】 令和6年5月完成予定
- 【開発許可】 伯耆町開発指導/伯企経第80号(令和5年8月31日)
- 【取引形態】 売主
- 【備 考】 建築の際、水道新規加入金11万円、下水道施設加入金40万円が別途必要です。



(社) 全国宅地建物取引業保険協会会員  
(社) 鳥取県宅地建物取引業協会西部支部会員  
中国地区不動産公正取引業協会会員  
鳥取県知事 (3) 第1295号

<http://www.qscom.jp>

〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1  
TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378  
更新日 2024/6/12