

大篠津



物件所在地

| | | | |
|--------|--|------|------|
| 物件種目 | 売土地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 物件所在地 | 米子市大篠津町 | | |
| 校区 | 大篠津小学校 : 100 m 美保中学校 : 1.2 km | | |
| 価格 | ① ご成約済 | | |
| 価格 | ② 4,972,800円 (60,000円/坪) | | |
| 土地面積 | ① 69.87坪 (231㎡) | | |
| | ② 82.88坪 (274㎡) | | |
| 交通 | 「和田御崎神社前」バス停より徒歩 0.5分 | | |
| 私有面積 | 無し | | |
| 建築条件 | 無し | 国土法届 | 不要 |
| 地目 | 畑 | 権利 | 所有権 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | | |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建ぺい率 | 70% | 容積率 | 400% |
| 法令上の制限 | 無し | | |
| 地勢 | 平坦 | | |
| 設備 | 電気・プロパン ※ 個別合併浄化槽要 ※ 上水道前面道路配管有り (引込み要) | | |
| 接道状況 | 各一方 | | |
| 接道方向等 | ① 北東側 公道 約13m接道 | | |
| | ② 西側 公道 約12.5m接道 | | |
| | ① 道路幅員 約6m | | |
| | ② 道路幅員 約3m (セッバック要) | | |
| 現況 | 更地 | | |
| 引渡 | 即時 | | |
| 担当者 | | | |
| 備考 | 農地法許可必要 建物建築には都市計画法上の許可が必要です。(①都市計画法34条11号案件、②都市計画法34条12号案件) | | |
| 登録年月日 | | | |

Q's Company 株式会社
キューズカンパニー <http://www.qscom.jp>

〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1
TEL (0859) **37-4339** FAX (0859) 56-3378

【取引形態：専任媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社)全国宅地建物取引業保険協会 会員
(社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員
中国地区不動産公正取引業協会 会員