

諏訪



眺望抜群の
物件です!

- ★ フレスポ伯耆…約1.2 km
- ★ 丸合五千石店…約1.6 km
- ★ シンヤクドー五千石店…約1.6 km
- ♪ 東みずほ幼稚園…約1.6 km
- ♪ 五千石保育園…約1.1 km

| | | | |
|--------|------------------------------------------|------|------|
| 物件種目 | 売土地 | | |
| 最適用途 | 住宅用地 | | |
| 物件所在地 | 米子市諏訪 | | |
| 校 区 | 五千石小学校 : 1.1km 尚徳中学校 : 3.5km | | |
| 価 格 | 2,840,400 円 | | |
| 坪 単 価 | 30,000 円 | | |
| 土地面積 | 313㎡ (94.68坪) | | |
| 交 通 | 「新庄」バス停より 徒歩 約3分 | | |
| 私道面積 | 無し | | |
| 建築条件 | 無し | 国土法届 | 不 要 |
| 地 目 | 雑種地 | 権 利 | 所有権 |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | | |
| 用途地域 | 無指定 | | |
| 建 ぺ 率 | 70% | 容積率 | 400% |
| 法令上の制限 | 無し | | |
| 地 勢 | 平坦 | | |
| 設 備 | 上水道・電気・プロパンガス 下水道前面道路有り(引き込み要) | | |
| 接道状況 | 一方 | | |
| 接道方向等 | 南側 市道(約3m)に約13.5m接道 セットバック要 位置指定 無 | | |
| 現 況 | 更地 | | |
| 引 渡 | 即時 | | |
| 担 当 者 | 種田 聡美 | | |
| 備 考 | 都市計画法第34条12号立地基準です (詳しくはお問い合わせください) | | |
| 登録年月日 | | | |

Q's Company 株式会社
キューズカンパニー
<http://www.gscom.jp>
〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1
TEL (0859) **37-4339** FAX (0859) 56-3378

【取引形態：媒介】 【報酬形態：分かれ】
(公社)全国宅地建物取引業保険協会 会員
(社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員
中国地区不動産公正取引業協会 会員
鳥取県知事(4)第1295号

更新日: 2024/9/18