

尾高 JR伯耆大山駅まで
自転車で15分

Aコープ尾高店
すぐ近く

米子東ICまで
車で1分

尾高郵便局

尾高駐在所

米子市大高公民館

遊園地

♪スローライフ♪
畑をされませんか？(^^)

こちらも販売中です！
畑 42.95坪(142㎡)
価格 429,500円
(坪単価1.0万円)

物件所在地

イオン日吉津まで車で5分
山陰道「米子東」ICまで約500m
バス停「尾高」まで約150m
A-COOP大高店まで約450m
近隣には医療施設も充実しています。
建物解体・整地済み

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
物件所在地	米子市尾高		
校 区	伯仙小学校 : 900m 箕蚊屋中学校 : 1.7km		
価 格	4,871,440円 (坪単価56,000円)		
土地面積	公簿 287.60㎡ (86.99坪)		
交 通	「尾高」バス停まで徒歩約2分		
私有面積	無し		
建築条件	無し	国土法届	不要
地 目	宅地	権利	所有権
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	無		
建ペイ率	70%	容積率	400%
法令上の制限	無し		
地 勢	平坦		
設 備	上水道引込済・電気・個別プロパン		
接道状況	二方		
接道方向等	南側市道 幅員3.4m		
	西側市道 幅員2.4m		
	位置指定 無し		
現 況	宅地		
引 渡	即時		
担 当 者	種田 聡美		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・農業集落排水加入金別途必要 (139,208円) ・固定資産税 12,565円 (令和4年度) 		
登録年月日			

Q's Company 株式会社
キューズカンパニー <http://www.ascom.jp>

〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1
TEL (0859) **37-4339** FAX (0859) 56-3378

【取引形態：専任媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社)全国宅地建物取引業保険協会 会員
(社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員
中国地区不動産公正取引業協会 会員