

# 安来市新十神町

広々ゆっつりの4LDK！おしゃれな平屋住宅です♪

**物件所在地**

土地121坪  
約30坪 平屋(4LDK)  
築浅物件(未使用)

安来第一病院 約2.15km 車4分  
安来市役所 約2.0km 車3分  
山陰合同銀行 安来支店 約1.58km 車3分  
スーパーあらしま 約980m 車2分  
ファミリーマート 約1.73km 車3分  
ココカラファイン 約1.36km 車2分  
安来駅 約1.23km 車2分  
ローソン 約340m 徒歩5分



物件種目	未入居一戸建て		
間取り	4LDK		
所在地	安来市新十神町188-1		
校区	十神小学校	約2.6km	
	第一中学校	約2.9km	
金額	3,180万円		
土地面積	121坪 (400㎡)		
延床面積	29.43坪 (97.30㎡)		
構造	木造ガルバリウム鋼板葺平家建		
築年月	令和2年8月		
交通	「新十神」バス停より徒歩約5分		
駐車場	有り 4~5台		
都市計画	市街化区域		
用途地域	第1種住居地域		
権利	所有権	法令上の制限	無し
地目	宅地	私道面積	無し
建ぺい率	60%	地勢	平坦
容積率	200%	現況	空
引渡し	即時		
設備	上水道、下水道、側溝、IHコンロ、エコキュート、エアコン1台		
接道状況	東側 公道 幅員約4.7mに約16m接道		
備考			
登録年月日			

**Q's Company 株式会社**  
キューズカンパニー

〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1

TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378

更新日: 2022/3/7

<http://www.ascom.jp>

【取引形態：一般媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社)全国宅地建物取引業保険協会 会員  
(社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員  
中国地区不動産公正取引業協会 会員

鳥取県知事(4)第1295号