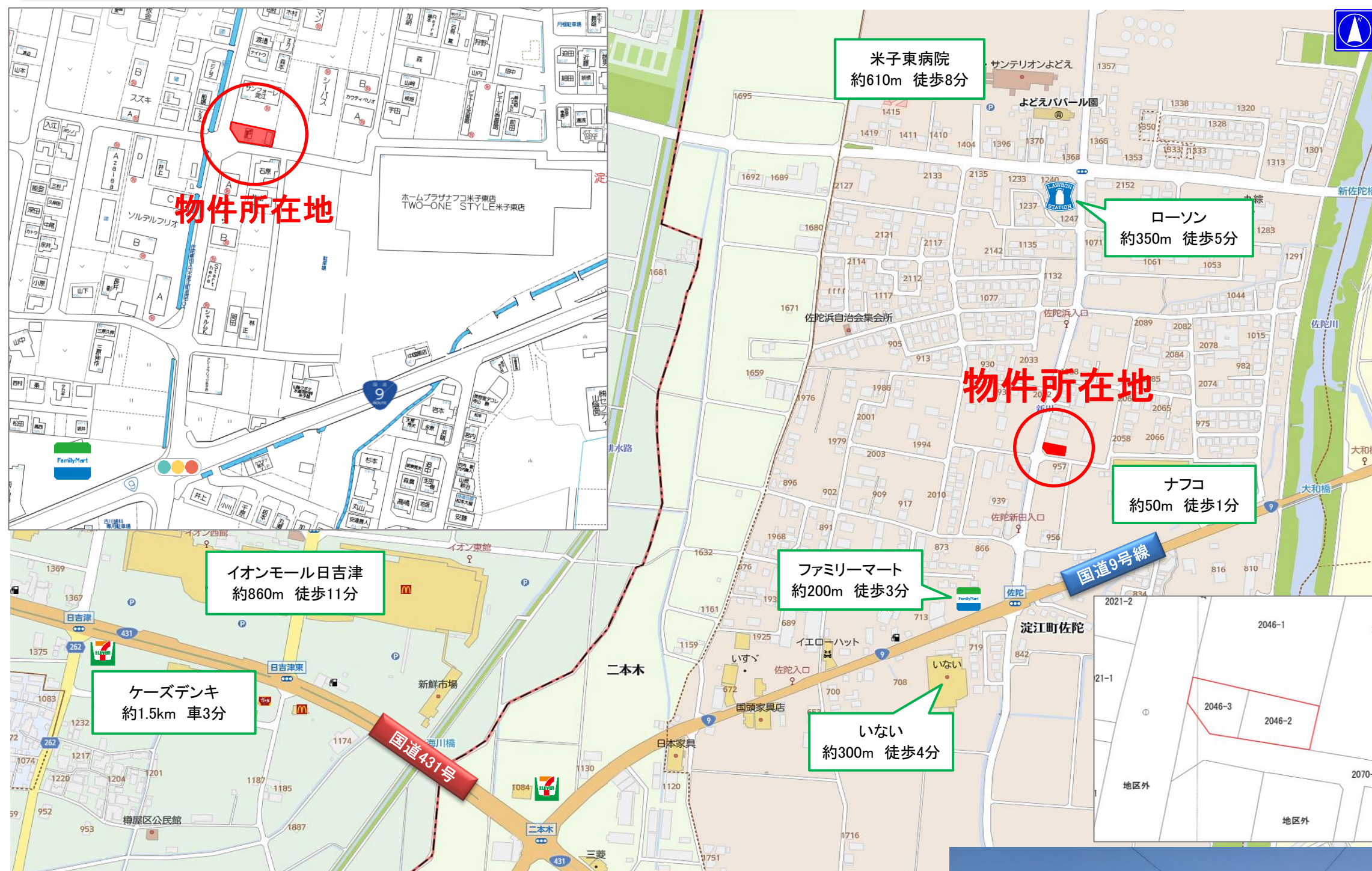


淀江町佐陀

国道9号線近くの立地！南側道路で日当たり良好です♪



物件種目	売土地		
最適用途	店舗用地・住宅用地		
物件所在地	米子市淀江町佐陀		
校区	淀江小学校	約 2.9 km	
	淀江中学校	約 2.8 km	
価格	998万円		
坪単価	11.37万円		
土地面積	87.71坪 (289.97㎡)		
交通	佐陀新田入口 バス停より徒歩 2 分		
私道負担	無し	私道面積	—
建築条件	無し	国土法届	不要
地目	宅地	権利	所有権
都市計画	非線引き区域	用途地域	無指定
建ぺい率	70%	容積率	400%
法令上の制限	—	地勢	平坦
上水道	前面道路 有	敷地引込	有
下水道	前面道路 有	敷地引込	無
浄化槽	単独・合併・集中		
その他	側溝 (有・無)	農集排水	
ガス	都市ガス・プロパン・集中プロパン		
接道状況	二方		
接道方向等	南側 公道 幅員約6.0m 接面約22.2m 西側 公道 幅員約7.5m 接面約5.6m		
現況	上物有り ※解体更地渡し		
引渡	相談		
備考	下水道引込み必要 ※淀江町は下水道受益者負担金30万円を含め、総額50万円で引込み可能です。		
担当者	種田 聡美		
登録年月日			



Quick Quest Quality
Q's Company 株式会社
キューズカンパニー
〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1
TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378

【取引形態：媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社)全国宅地建物取引業協会会員
(社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部会員
中国地区不動産公正取引業協会会員

鳥取県知事(4)第1295号

更新日 2024/9/18

<http://www.qscom.jp>