

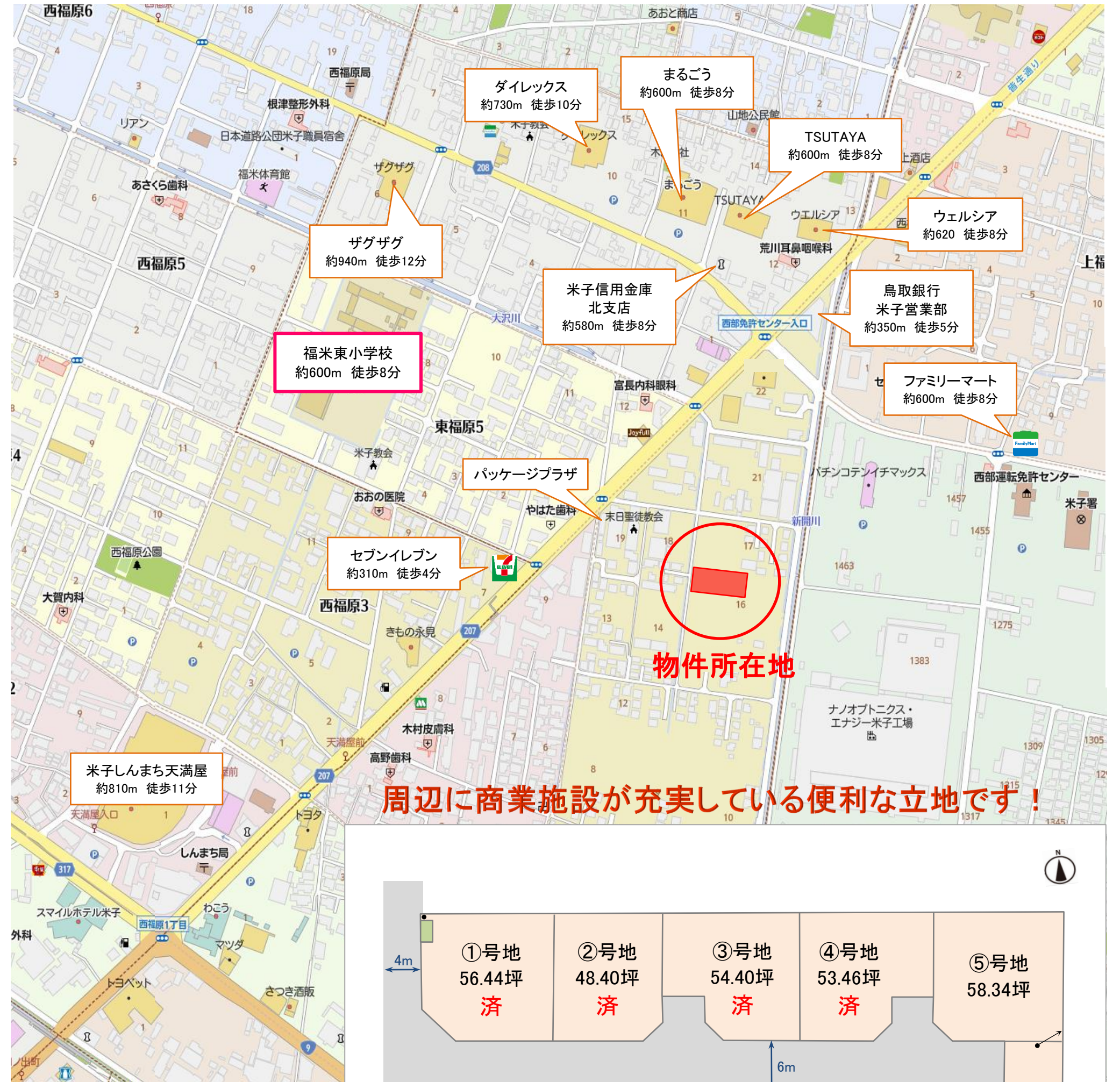
# 東福原4丁目 9区画分譲地

区画	面積	坪単価	販売価格
①	56.44坪 (186.60㎡)		済
②	48.40坪 (160.03㎡)		済
③	54.40坪 (179.84㎡)		済
④	53.46坪 (176.74㎡)		済
⑤	58.34坪 (192.86㎡)	223,000円	13,009,820円
⑥	63.97坪 (211.50㎡)		済
⑦	49.90坪 (164.98㎡)	223,000円	11,127,700円
⑧	49.90坪 (164.97㎡)	223,000円	11,127,700円
⑨	49.91坪 (165.02㎡)		済

仲介手数料不要！

【校 区】 福米東小学校 約600m 徒歩 約8分  
 福米中学校 約1.8km 自転車 約12分

【所在地】 米子市東福原4丁目  
 【交通】 バス停「備中屋前」まで約320m(徒歩約4分)  
 【都市計画区域】 市街化区域  
 【用途地域】 第1種中高層住居専用地域  
 【建ぺい率】 60% 【容積率】 200%  
 【地 目】 予定宅地 【権 利】 所有権  
 【道路幅員】 区画道路 幅員6m / 西側 公道 幅員4m  
 【私道負担】 無し  
 【設 備】 上水道、下水道、側溝  
 【引 渡】 令和6年9月完成  
 【取引形態】 売主  
 【開発許可番号】 建相起第 6821号-2



周辺に商業施設が充実している便利な立地です！



Quick Quest Quality  
**Q's Company** 株式会社  
 キューズカンパニー  
 〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1  
 TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378

(社) 全国宅地建物取引業保険協会 会員  
 (社) 鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員  
 中国地区不動産公正取引業協会 会員  
 鳥取県知事 (4) 第1295号  
<http://www.qscom.jp>

● 電柱  
 → 支線  
 ■ ゴミステーション