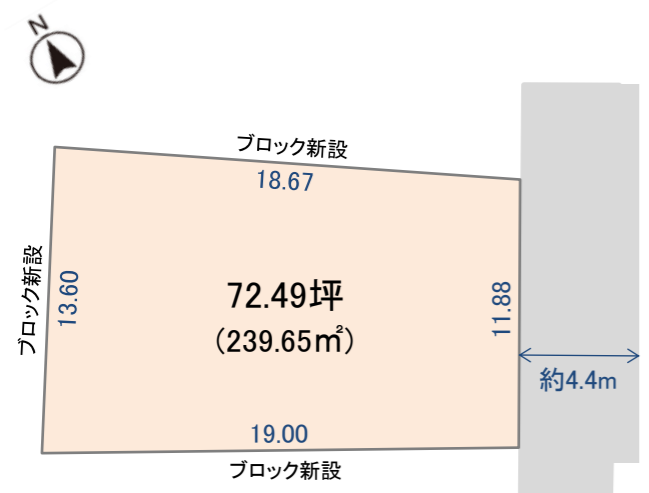


# 夜見町

弓ヶ浜小学校まで徒歩約9分！国道431号線へアクセスしやすい立地です。



〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1  
TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378

<http://www.qscom.jp>

【取引形態：媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社)全国宅地建物取引業協会会員  
(社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部会員  
中国地区不動産公正取引業協会会員

鳥取県知事(4)第1295号

更新日 2024/9/17

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
物件所在地	米子市夜見町		
校 区	弓ヶ浜小学校	約 680m	
	弓ヶ浜中学校	約 2.3km	
価 格	8,698,800円		
坪 単 価	12万円		
土地面積	72.49坪 (239.65㎡)		
交 通	夜見二区	バス停まで徒歩	2 分
私道負担	無し		
建築条件	無し	国土法届	不要
地 目	宅地	権 利	所有権
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無
建 ぺ 率	70%	容 積 率	400%
法令上の制限	—	地 勢	平坦
上 水 道	前面道路 有	敷地引込	無
下 水 道	前面道路 無	敷地引込	無
浄 化 槽	単独 (合併)・集中		
そ の 他	側溝 (有)・無	農集排水	
ガ ス	都市ガス (プロパン) 集中プロパン		
接道状況	一方		
接道方向等	南東側 公道 幅員約4.4m		
現 況	更地		
引 渡	相談		
備 考	都市計画法第34条11号案件 上水道引込み後の引渡し		
登録年月日			