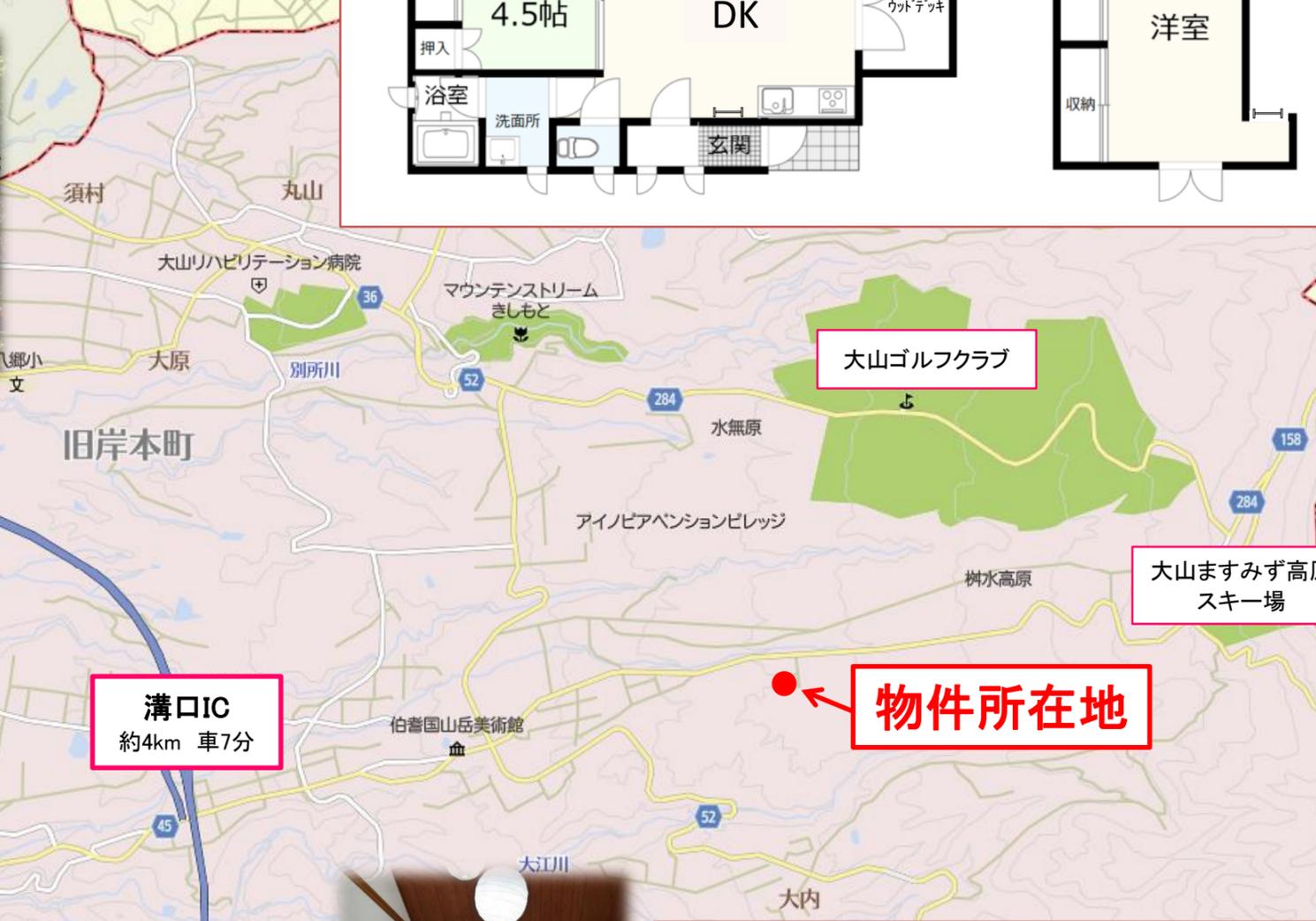


# 伯耆町岩立



物件種目	中古別荘		
間取り	2DK		
物件所在地	西伯郡伯耆町岩立15-54		
価格	330万円		
土地面積	48.4坪 (160㎡)		
延床面積	16.65坪 (55.07㎡)		
構造	木造スレート葺2階建		
築年数	平成5年9月新築		
交通	「樹水高原入口」バス停まで 徒歩約30分 (約2.4km)		
駐車場	有り (1台)		
都市計画	都市計画区域外		
用途地域	無指定		
権利	所有権	法令上の制限	森林法
地目	原野	地勢	平坦
建ぺい率	—	現況	空家
容積率	—	引渡し	即時
私道負担	有り		
設備	個別プロパン・側溝・汲み取り		
接道状況	南側 私道 幅員約3.5m		
備考	水道ポンプ管理費等	管理費：30,000円 (年間)	
		水道料金なし	
		固定資産税年間：9,477円	
		平成30年に屋根・外壁リフォーム	
		★令和6年10月価格改定	
	※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。		

Quick Quest Quality  
**Q's Company** 株式会社  
 キューズカンパニー  
 〒689-3403 鳥取県米子市淀江町番原1162番地1  
 TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378  
<http://www.qscom.jp>

【取引形態：一般媒介】 【報酬形態：分かれ】  
 (社)全国宅地建物取引業保険協会 会員  
 (社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員  
 中国地区不動産公正取引業協会 会員  
 鳥取県知事 (4) 第1295号