

日吉津村今吉

国道431号線へのアクセス良好！イオンモール日吉津まで車で約2分です。



物件種目	売土地		
物件所在地	日吉津村大字今吉		
校 区	日吉津小学校	約 1.7 km	
	箕蚊屋中学校	約 4.5 km	
価 格	1,500,000 円		
坪 単 価	約 5 万円		
土地面積	29.64坪 (98㎡)		
交 通	イオン西館	バス停より徒歩	15 分
私道負担	無し	私道面積	—
建築条件	無し	国土法届	不要
地 目	畑	権 利	所有権
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建 ぺ 率	70%	容 積 率	400%
法令上の制限	—	地 勢	平坦
上 水 道	前面道路 有	敷地引込	無
下 水 道	前面道路 無	敷地引込	無
浄 化 槽	単独・合併・集中		
そ の 他	側溝 (有・無)	農集排水	
ガ ス	都市ガス・プロパン・集中プロパン		
接道状況	一方		
接道方向等	南西側 公道 幅員約4.3mに約5.6m接道		
現 況	畑		
引 渡	相談		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> ・現状引渡し ・都市計画法第34条11号案件 ・農地転用必要 ・電柱の支線は移設可 ・下水道引込みの際は、本管の延長工事が必要となります。 ・建築の際、下水道受益者負担金30万円が別途必要です。 		
登録年月日			



〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1
 TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378

【取引形態：一般媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社) 全国宅地建物取引業保険協会会員
 (社) 鳥取県宅地建物取引業協会西部支部会員
 中国地区不動産公正取引業協会会員

鳥取県知事(4)第1295号

更新日 2024/11/28

<http://www.qscom.jp>