

# 夜見町

弓ヶ浜小学校まで徒歩約7分！スーパー近くでお買い物に便利な立地です。

**物件所在地**

弓ヶ浜小学校 約520m 徒歩7分

ローソン 約280m 徒歩4分

ファミリーマート 約620m 徒歩8分

かもめ幼稚園 約700m 徒歩9分

弓ヶ浜診療所 富益局

山崎整形外科

おおかだ内科クリニック

山崎整形外科クリニック

国道431号線

IGM中国

米子メモリアルホ

大山春雪さぶーる

産業人材育成センター

夜見二区

ゴール

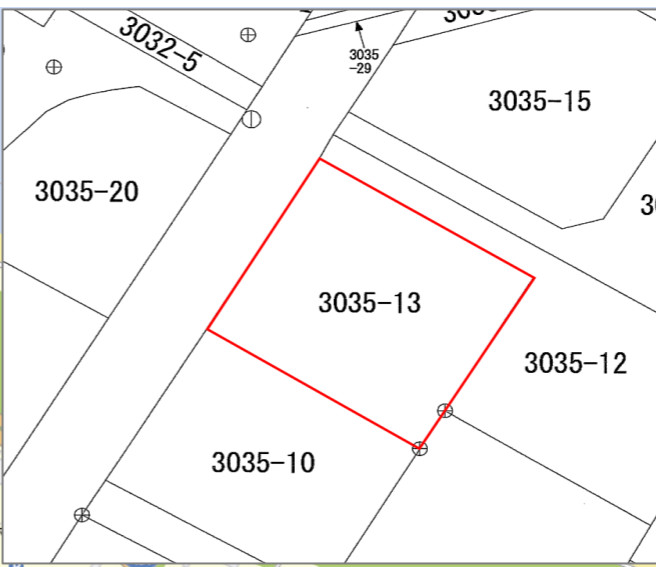
鶴見製作所

神社

山見

ひら

山口外科



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
物件所在地	米子市夜見町		
校 区	弓ヶ浜小学校	約 520m	
	弓ヶ浜中学校	約 2.1km	
価 格	9,945,520円		
坪 単 価	13.1万円		
土地面積	75.92坪 (250.98㎡)		
交 通	樋口川	バス停まで徒歩	3 分
私道負担	無し		
建築条件	無し	国土法届	不要
地 目	宅地	権 利	所有権
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建 ぺ 率	60%	容 積 率	200%
法令上の制限	—	地 勢	平坦
上 水 道	前面道路 有	敷地引込	有
下 水 道	前面道路 無	敷地引込	無
浄 化 槽	単独・ <b>合併</b> ・集中		
そ の 他	側溝 (有・無)	農集排水	
ガ ス	都市ガス・ <b>プロパン</b> ・集中プロパン		
接道状況	一方		
接道方向等	北西側 公道 幅員約6mに約14.7m接道		
現 況	上物有り		
引 渡	相談		
備 考	売主にて上物及び道路側ブロック撤去後の引渡し		
登録年月日			

Quick Quest Quality

**Q's Company** 株式会社

キューズカンパニー

〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1

TEL (0859) **37-4339** FAX (0859) 56-3378

<http://www.ascom.jp>

【取引形態：専任媒介】 【報酬形態：分かれ】

(社) 全国宅地建物取引業協会会員  
 (社) 鳥取県宅地建物取引業協会西部支部会員  
 中国地区不動産公正取引業協会会員

鳥取県知事(4)第1295号

更新日 2024/12/2