

# 大山町所子 12区画 分譲地

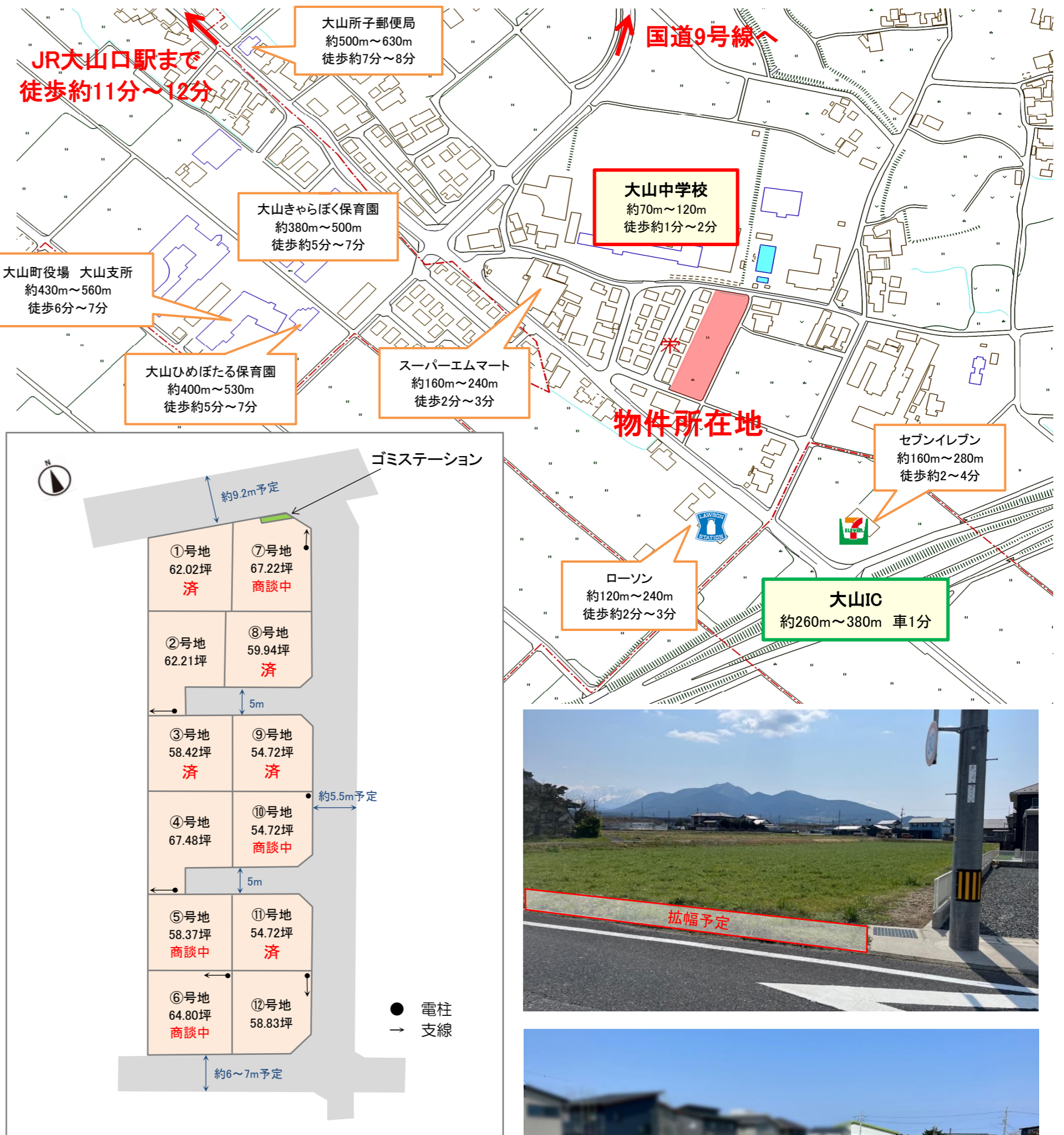
区画	面積(坪)	面積(m <sup>2</sup> )	坪単価	販売価格
①	62.02坪	205.03m <sup>2</sup>		ご成約済
②	62.21坪	205.67m <sup>2</sup>	¥93,000	¥5,785,530
③	58.42坪	193.15m <sup>2</sup>		ご成約済
④	67.48坪	223.08m <sup>2</sup>	¥93,000	¥6,275,640
⑤	58.37坪	192.97m <sup>2</sup>		商談中
⑥	64.80坪	214.23m <sup>2</sup>		商談中
⑦	67.22坪	222.21m <sup>2</sup>		商談中
⑧	59.94坪	198.16m <sup>2</sup>		ご成約済
⑨	54.72坪	180.91m <sup>2</sup>		ご成約済
⑩	54.72坪	180.91m <sup>2</sup>		商談中
⑪	54.72坪	180.91m <sup>2</sup>		ご成約済
⑫	58.83坪	194.48m <sup>2</sup>	¥98,000	¥5,765,340

予定面積の為、面積・価格が増減する場合があります。

【校 区】 大山西小学校 約1.4km～1.5km 徒歩約18分～19分  
 大山中学校 約70m～120m 徒歩約1分～2分

- 【所在地】 西伯郡大山町所子
- 【交通】 バス停「所子入口」まで徒歩約2分～3分(約120m～240m)
- 【都市計画】 都市計画区域外 【用途地域】 —
- 【建ぺい率】 — 【容積率】 —
- 【地 目】 予定宅地 【権 利】 所有権
- 【道路幅員】 北東側 公道 幅員約9.2m予定 / 南東側 公道 幅員約5.5m予定  
南西側 農道 幅員約6m～7m予定
- 【私道負担】 有り(②号地 106.91m<sup>2</sup> 共有持分1/3、④号地 106.86m<sup>2</sup> 共有持分1/4)
- 【引 渡】 令和7年6月下旬予定
- 【設 備】 上水道、下水道、側溝、電気
- 【取引形態】 媒介
- 【備 考】 下水道受益者負担金30万円、上水道メーター負担金11万円が建築の際に必要です。

保育園、学校近くで子育て環境良好です！



〒689-3403  
 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1  
 TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378  
 (社) 全国宅地建物取引業保険協会 会員  
 (社) 鳥取県宅地建物取引業協会西部支部 会員  
 中国地区不動産公正取引業協会 会員  
 鳥取県知事 (4) 第1295号 <http://www.qscom.jp>

更新日 2024/12/16