

# 富益町 4区画 分譲地

区画	予定面積	販売価格
①	57.29坪 (189.41m <sup>2</sup> )	ご成約済
②	66.77坪 (220.76m <sup>2</sup> )	6,543,460円 (98,000円/坪)
③	75.00坪 (247.94m <sup>2</sup> )	ご成約済
④	52.21坪 (172.62m <sup>2</sup> )	ご成約済



## 建築条件なし

【校 区】 弓ヶ浜小学校 約 1.5km 徒歩 約 18分  
 弓ヶ浜中学校 約 780m 徒歩 約 10分

- 【所在地】 米子市富益町  
 【交通】 バス停「中富益」まで徒歩約1分(約90m)  
 【都市計画】 市街化調整区域 【用途地域】 無指定  
 【建ぺい率】 70% 【容積率】 400%  
 【地 目】 宅地 【権 利】 所有権  
 【道路幅員】 北東側 公道 幅員約6m  
 【私道負担】 有り (126.22m<sup>2</sup>)  
 【総区画】 4区画  
 【引 渡】 即時  
 【設 備】 上水道、浄化槽(設置要)、側溝  
 【取引形態】 売主  
 【備 考】 都市計画法第34条11号案件



周辺に生活便利施設が充実しています。



〒689-3403 鳥取県米子市淀江町西原1162番地1  
 TEL (0859) 37-4339 FAX (0859) 56-3378

(社)全国宅地建物取引業協会会員  
 (社)鳥取県宅地建物取引業協会西部支部会員  
 中国地区不動産公正取引業協会会員

鳥取県知事(4)第1295号

<http://www.qscom.jp>

スーパーマーケット ホック 約2.9km 車4分  
 ドラッグストアウエルネス 約2.9km 車4分  
 かもめ幼稚園 約2.3km 車3分